

WARMER
WONEN *Ww.*

De Renovatie Coach

Haal kennis in huis





Zorgeloos renoveren met professionele hulp

Regio Zuid-West-Vlaanderen



Beslissen om je woning te renoveren doe je niet zomaar. Je hebt er lang over nagedacht en het nodige budget vrijgemaakt. Je kiest dan ook niet halsoverkop wie de werken zal uitvoeren.

Toch droom je van:



Een zolderkamer met veel licht en ruimte?

Een moderne warme jas voor je hele woning?



Nieuwe ramen die de kou buitenhouden?



Warme voeten op een mooie nieuwe vloer?



Een zuiniger verwarmings-systeem?





Maak samen met de RenovatieCoach je droom van een warmere woning waar.

De RenovatieCoach helpt je om planmatig, efficiënt en kostenbesparend te renoveren.



Hij staat je bij bij de aankoop van je huis.



Hij wijst je de weg naar premies en groene leningen en vult indien nodig samen met jou de formulieren in.



Hij brengt professionele, ambitieuze bouwpartners naar je toe.



Hij volgt samen met jou nauwgezet de werken en het budget op.



Hij berekent en maximaliseert je energiebesparing.



Hij geeft onafhankelijk advies bij je thuis, volgens jouw concrete situatie.



Uw verbouwing zal onze zorg wezen

KURNE
LE DAL
deceuninck
colora
ISover
RENSON
Wienerberger
De RenovatieCoach
inofirma

DRECO-STEIGERBOUW BVBA

DRECO-STEIGERBOUW BVBA

DRECO-STEIGERBOUW BVBA

DRECO-STEIGERBOUW BVBA

Layher

DRECO-STEIGERBOUW BVBA

DRECO-STEIGERBOUW BVBA

DRECO-STEIGERBOUW BVBA

Wat bieden we aan?

GRATIS DIENSTVERLENING

- www.mijnenergiekompas.be
- lijst met energiebewuste aannemers- en architecten op www.warmerwonen.be/aannemerspool
- informatie en begeleiding aan het loket van je gemeente
- eenvoudige vragen per mail of telefoon www.warmerwonen.be/renovatiecoach
056 24 16 19

QUICK SCAN

- aanvragen via www.warmerwonen.be/renovatiecoach
- huisbezoek van een 2-tal uur met gesprek en rondgang in de woning met praktische tips
- advies per mail met aandachtspunten en ingrepen die voor jou relevant zijn

TRAJECT OP MAAT

- Tijdens een kennismakingsgesprek aan huis stemt de RenovatieCoach met je af waarvoor je begeleiding wenst. Hij maakt hiervoor een kostenraming op basis van een uurtarief van € 50 excl. btw.
- Het volledige traject bestaat uit de 5 onderstaande stappen, maar je kan natuurlijk zelf kiezen waar je hulp bij wilt. Ook een dienstverlening los van het stappenplan is mogelijk. Misschien neem je bepaalde zaken liever zelf op, heb je alleen interesse in een kwaliteitscontrole op de uitgevoerde werken of vraag je beperkt advies voor de aankoop van een huis.



“De RenovatieCoach focust zich op de energieprestatie van je woning, maar optimaliseert ook het comfort en de veiligheid.”

Traject op maat

Vijf stappen plan

Beslissen om je woning te renoveren doe je niet zomaar. Je hebt er lang over nagedacht en het nodige budget vrijgemaakt. Je kiest dan ook niet halsoverkop wie de werken zal uitvoeren.

1

Je wensen



Hoe ziet jouw droomhuis eruit? Sta je voor een grondige renovatie of word je liever bijgestaan bij de aankoop van een nieuwe woning? Tijdens een eerste gesprek komen jouw wensen en dromen aan bod.

2

Quick scan



Een uitgebreid plaatsbezoek met het oog op een concreet renovatieplan, met onder meer een duidelijke omschrijving van de werken, een inschatting van de kostprijs, timing...

3

Aanpak



Hulp bij het opvragen en beoordelen van offertes. Je brengt zelf aannemers aan of kiest uit een door ons voorgeselecteerde groep energiebewuste aannemers.

4

Uitvoering



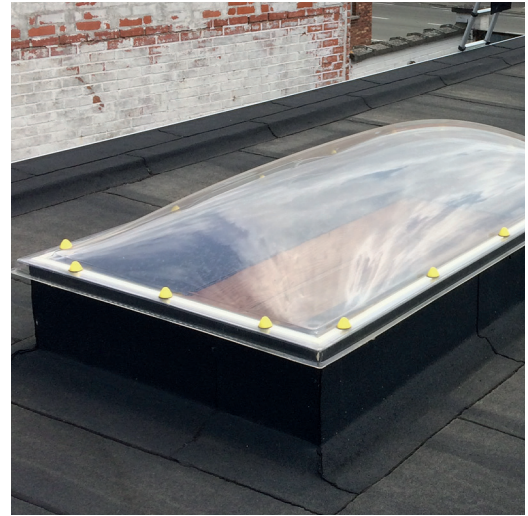
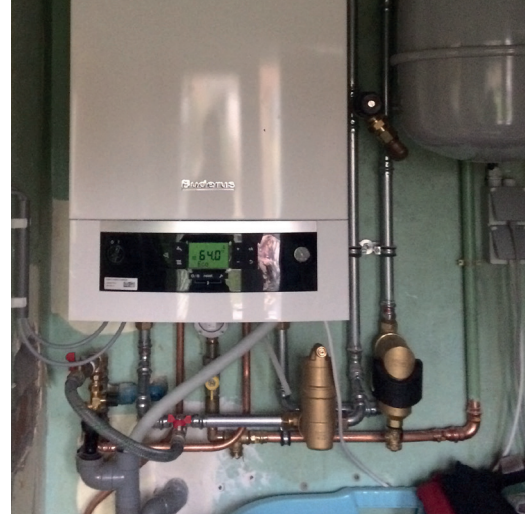
Opvolging en kwaliteitscontrole van de uitgevoerde werken.

5

Oplevering



Administratieve afronding van leningen en premieaanvragen.



De RenovatieCoach: een investering in de toekomst

Dankzij de steun van diverse overheden en partners kan je een beroep doen op de RenovatieCoach tegen het interessante uurtarief van € 50 excl. btw.

Renovatiebegeleiding verdient zichzelf bovendien terug:

- Wie ongeveer € 10.000 investeert, kan gemakkelijk een premie van € 3.000 krijgen. Afhankelijk van de specifieke situatie kost de RenovatieCoach hier maar een fractie van. De Coach zoekt voor jou de interessantste manier om de werken te financieren en schat meteen de besparing op je energiefactuur in.
- De RenovatieCoach vermijdt verkeerde investeringen. Bovendien zorgt hij ervoor dat de werken in de juiste volgorde naadloos op elkaar aansluiten.
- De RenovatieCoach gaat na of de werken correct zijn uitgevoerd zodat je de aannemer nadien met een gerust gemoed kunt betalen.
- Geen dubbele werken: de Coach zorgt ervoor dat de renovatie beantwoordt aan de langetermijndoelstellingen.

Let wel: de RenovatieCoach vervangt geen architect, EPB-verslaggever of andere professional. Indien nodig verwijst de RenovatieCoach de klant door naar een van de architecten die we in onze architectenpool selecteerden op basis van hun vakkennis. De RenovatieCoach heeft een louter adviserende rol ten aanzien van jou als bouwheer.

“

Met de Renovatie-Coach ben je zeker van een goede investering en is de waarde van je huis in de toekomst warm verzekerd.





Wist je dat...

“

...de RenovatieCoach ook bij appartementen een ondersteuning kan zijn voor de syndicus of vereniging van mede-eigenaars?

“

...we een kennisnetwerk vormen met heel wat (boven-) lokale overheden, kennisinstellingen en de bouwsector om mee te zijn met de evoluties in technieken, detaillering... ?

“

...de RenovatieCoach ook voor verhuurders een specifiek aanbod heeft met tips over huurprijzen, het conformiteitsattest en verhuurmogelijkheden via sociale verhuurkantoren?

“

...de RenovatieCoach samen met jou zoekt naar oplossingen voor praktische problemen zoals het leeghalen van de zolder en het aanvragen van een afvalcontainer?

“

...ook andere actoren een vorm van renovatiecoaching aanbieden? We screenen de mogelijkheden en verwijzen je door naar de voor jou meest geschikte en voordeligste partner.

“

...je in aanmerking komt voor de burenpremie van de distributienetbeheerders als we in jouw gemeente minstens 10 mensen met gelijkaardige renovatieplannen bij mekaar kunnen brengen?

“

...we een lijst hebben gemaakt van energiebewuste en vakbekwame aannemers en architecten op wie je een beroep kunt doen?

“

...de RenovatieCoach meeg geeft wanneer experts wenselijk zijn, zoals een architect of stabiliteitsingenieur? Wat kan je zelf of wat doet een aannemer beter?

“

...de RenovatieCoach je ook bijstaat bij de aankoop van een nieuwe woning?

“

...de RenovatieCoach eenvoudige (gedrags)tips meegeeft waarmee je snel kunt besparen op je energiefactuur?





Meer info

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10, 8500 Kortrijk

 **056 24 16 19**



www.warmerwonen.be/renovatiecoach
renovatiecoach@warmerwonen.be



Volg de RenovatieCoach ook op Facebook

De RenovatieCoach is een initiatief van Intercommunale Leiedal, het intergemeentelijke samenwerkingsverband in de regio Zuid-West-Vlaanderen, in een partnerschap met:



Interreg
North Sea Region
EMPOWER 2.0

European Regional Development Fund



EUROPEAN UNION



ENERGIE huis
ZUID-WEST-VLAANDEREN

**Kortrijk
renoveert**



